

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодина, Одсека за урбанизам, решавајући захтеву **Черчеловић Момчила из Стрижила**, за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 8. и чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14), чл. 15.-22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" бр.33/97, 31/01, "Службени гласник РС" бр.30/10), доноси

## РЕШЕЊЕ О ИЗДАВАЊУ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

**ОДОБРАВА СЕ** Черчеловић Момчилу из Стрижила, ЈМБГ, изградња породичног стамбеног објекта, категорије А, класификациони број 111001, спратности П+Пк, бруто површине у основи 109,14м<sup>2</sup> + улазни трем 25,50м<sup>2</sup>, укупне бруто површине 259,70м<sup>2</sup>, укупне нето површине 229,41м<sup>2</sup>, на катастарској парцели број 1172/15 КО Ловци.

Предрачунска вредност објекта износи 8 000 000,00 динара.

Саставни део решења су локацијски услови, извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу.

Извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу израдио Самостална агенција за пројектовање, инжењеринг и надзор «ПиН» из Јагодине, одговорни пројектант је Војкан Коцић, диг, лиценца број 311 3698 03

Инвеститор подноси пријаву радова овој Градској управи најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Грађевинска дозвола престаје да важи: ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности овог решења.

### Образложење

Черчеловић Момчило из Стрижила поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе дана 13.05.2015. године и исти је заведен под бројем 351-169/2015-04.

Уз захтев из става 1. инвеститор је приложио:

- 1) извод из пројекта за грађевинску дозволу,
- 2) пројекат за грађевинску дозволу, у електронској форми, као и три примерка у папирној форми,
- 3) доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи у износу од 1.020,00 динара, на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије,
- 4) елаборат енергетске ефикасности за објекат који је израдио «А3 студио» доо из Јагодине, одговорни пројектант Арсић Немања, д.и.а, лиценца бр.381 1017 13.

Надлежни орган је без одлагања потврдио пријем захтева и приложене документације. По пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, овај Одсек је утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15) након чега је без одлагања од надлежног органа за послове државног премера и катастра прибављен препис листа

непокретности за катастарску парцелу број 1172/15 КО Ловци. Увидом у лист непокретности број. 1172/15 КО Ловци, утврђено је да је Черчеловић Момчило из Стрижила носилац права својине на кп.бр. 1172/15 КО Ловци.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи, то је решено као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко ове Градске управе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Шумадијски управни округ Крагујевац. Жалба се таксира са 420,00 динара административне таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЈАГОДИНА**, број 351-169/2015-04 од 14.05.2015. године

**РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:**

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинске инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења надлежним за прикључење објекта на инфраструктурну мрежу
- Архиви.

**Поступак води,**  
Јелена Јовић, дипл. правник



**НАЧЕЛНИК**  
Ведрана Љубанић, дипл. правник

